

Срочная информация
12 декабря 2024
№0877

О ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ В IV КВАРТАЛЕ 2024 ГОДА И ПРОГНОЗЕ НА I КВАРТАЛ 2025 ГОДА

В ноябре 2024 года Калугастатом было проведено обследование деловой активности строительных организаций, в ходе которого руководители оценивали ситуацию, складывающуюся в IV квартале 2024 года и давали прогнозные оценки на I квартал 2025 года.

В результате обследования установлено, что в IV квартале 2024 года средний уровень использования производственных мощностей составит 44%, средняя обеспеченность заказами – 5 месяцев и средняя обеспеченность финансированием – 5 месяцев. Индекс предпринимательской уверенности снизится по сравнению с III кварталом 2024 года на 3 процентных пункта и составит (-17%). По сравнению с III кварталом 2024 года физический объем работ уменьшится у 26% обследованных организаций, обеспеченность собственными финансовыми ресурсами – у 25%, численность занятых – у 25%, прибыль уменьшится у 24%, число заключенных договоров – у 23%, инвестиции – у 6% обследованных организаций. Увеличение цен на строительные – монтажные работы отметили 47% респондентов.

В I квартале 2025 года по сравнению с IV кварталом 2024 года 57% руководителей не предполагают снижения объема работ, из них 14% руководителей ожидают его рост.

По мнению руководителей строительных организаций, основными факторами, ограничивающими производственную деятельность в IV квартале 2024 года являются: высокая стоимость материалов, конструкций, изделий, его отметили 28% респондентов, конкуренция со стороны других строительных фирм – 21%, недостаток заказов на работы – 16%, высокий уровень налогов – 14%, высокий процент коммерческого кредита – 11%, недостаток финансирования – 6%, неплатежеспособность заказчиков отметили 6% респондентов.

Прогнозные оценки изменения основных показателей деятельности строительных организаций приведены в таблице:

в процентах

	В I квартале 2025 года по сравнению с IV кварталом 2024 года			
	увеличение	без изменения	уменьшение	баланс
Физический объем работ	14	43	14	-
Число заключенных договоров	16	51	8	8
Численность занятых	14	49	8	6
Обеспеченность собственными финансовыми ресурсами	13	52	5	8
Цены на строительные – монтажные работы	43	28	-	43