

Срочная информация

14 марта 2024

№0877

## О ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ В I КВАРТАЛЕ 2024 ГОДА И ПРОГНОЗЕ НА II КВАРТАЛ 2024 ГОДА

В феврале 2024 года Калугастатом было проведено обследование деловой активности строительных организаций, в ходе которого руководители оценивали ситуацию, складывающуюся в I квартале 2024 года и давали прогнозные оценки на II квартал 2024 года.

В результате обследования установлено, что в I квартале 2024 года средний уровень использования производственных мощностей составит 45%, средняя обеспеченность заказами – 5 месяцев и средняя обеспеченность финансированием – 4 месяца. Индекс предпринимательской уверенности увеличится по сравнению с IV кварталом 2023 года на 17 процентных пунктов и составит (-16%). По сравнению с IV кварталом 2023 года физический объем работ уменьшится у 32% обследованных организаций, число заключенных договоров – у 31%, прибыль – у 31%, численность занятых – у 30%, обеспеченность собственными финансовыми ресурсами – у 27%, собственная конкурентная среда – у 21%, инвестиции – у 6% обследованных организаций. Увеличение цен на строительные – монтажные работы отметили 44% респондентов.

Во II квартале 2024 года по сравнению с I кварталом 2024 года 70% руководителей не предполагают снижения объема работ, из них 22% руководителей ожидают его рост.

По мнению руководителей строительных организаций, основными факторами, ограничивающими производственную деятельность в I квартале 2024 года являются: высокая стоимость материалов, конструкций, изделий, его отметили 24% респондентов, недостаток заказов на работы – 19%, конкуренция со стороны других строительных фирм – 18%, высокий процент коммерческого кредита – 17%, недостаток финансирования – 12%, высокий уровень налогов – 11%, неплатежеспособность заказчиков отметили 6% респондентов.

Прогнозные оценки изменения основных показателей деятельности строительных организаций приведены в таблице:

в процентах

	Во II квартале 2024 года по сравнению с I кварталом 2024 года			
	увеличение	без изменения	уменьшение	баланс
Физический объем работ	22	48	7	15
Число заключенных договоров	19	52	10	9
Численность занятых	16	60	6	10
Обеспеченность собственными финансовыми ресурсами	13	63	3	10
Цены на строительные – монтажные работы	45	38	-	45