

**О деловой активности
строительных организаций Калужской области в III квартале т.г.
и прогнозе на IV квартал 2022 г.**

В августе т.г. Калугастатом было проведено обследование деловой активности строительных организаций, в ходе которого руководители оценивали ситуацию, складывающуюся в III квартале т.г. и давали прогнозные оценки на IV квартал 2022 г.

В результате обследования установлено, что в III квартале т.г. средний уровень использования производственных мощностей составит 51%, средняя обеспеченность заказами – 7 месяцев и средняя обеспеченность финансированием – 6 месяцев. Индекс предпринимательской уверенности снизится по сравнению со II кварталом 2022 г. на 1 процентный пункт и составит (-34%). По сравнению со II кварталом 2022 г. число заключенных договоров уменьшится у 52% обследованных организаций, численность занятых – у 44%, физический объем работ - у 43%, собственная конкурентная среда – у 33%, прибыль – 25%, обеспеченность собственными финансовыми ресурсами – у 22%, инвестиции – у 20% обследованных организаций. Увеличение цен на строительные-монтажные работы отметили 61% респондентов, снижение цен респондентами не отмечено.

В IV квартале 2022 г. по сравнению с III кварталом т.г. 87% руководителей не предполагают снижения объема работ, из них 18% руководителей ожидают его рост.

По мнению руководителей строительных организаций, основными факторами, ограничивающими производственную деятельность в III квартале т.г. являются: высокая стоимость материалов, конструкций, изделий, ее отметили 45% респондентов, недостаток заказов на работы – 35%, недостаток финансирования – 20%, неплатежеспособность заказчиков - 19%, конкуренция со стороны других строительных фирм - 14%, высокий уровень налогов – 12%, высокий процент коммерческого кредита - отметили 10% респондентов.

Прогнозные оценки изменения основных показателей деятельности строительных организаций приведены в таблице:

	В IV квартале 2022 г. по сравнению с			в процентах
	III кварталом т.г.			баланс
	увеличение	без изменения	уменьшение	
Физический объем работ	18	69	12	6
Число заключенных договоров	16	71	12	4
Численность занятых	10	80	9	1
Обеспеченность собственными финансовыми ресурсами	33	53	14	19
Цены на строительные-монтажные работы	66	34	-	66

[инфографика](#)