

Жилищный фонд Калужской области на начало 2023 г.

Жилищный фонд области по состоянию на 1 января 2023 г. составил 33,3 млн кв. метров общей площади и за год увеличился на 2,1%. В городской местности расположено 65,7% всего жилищного фонда, в сельской – 34,3%. В среднем на одного жителя области на 1 января 2023 г. приходилось 31,1 кв. м общей площади.

Распределение жилищного фонда по формам собственности характеризуется следующими данными:

| | Площадь жилья, тыс.кв.м | | |
|------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------|
| | всего | в городских поселениях | в сельской местности |
| Жилищный фонд – всего | 33289,9 | 21864,6 | 11425,3 |
| в том числе в собственности: | | | |
| частной | 31359,8 | 20483,2 | 10876,6 |
| из нее: | | | |
| граждан | 30899,0 | 20246,2 | 10652,8 |
| юридических лиц | 460,8 | 237,0 | 223,8 |
| государственной | 630,7 | 415,2 | 215,5 |
| муниципальной | 1299,4 | 966,2 | 333,2 |

Удельный вес площади, оборудованной газом, составил 81,6% от общей площади жилья, отоплением – 81,2%, водопроводом – 75,8%, канализацией – 72,3%, ваннами (душем) – 67,6%, горячим водоснабжением – 62,7% и напольными электрическими плитами – 9,1%.

В жилых домах (индивидуально-определенных зданиях) насчитывалось 176,8 тыс. квартир, в том числе однокомнатных – 28,4%, двухкомнатных – 34,5%, трехкомнатных – 26,6%, четырехкомнатных и более – 10,5%. В многоквартирных домах находилось 411,5 тыс. жилых квартир, в том числе однокомнатных – 25,9%, двухкомнатных – 43,1%, трехкомнатных – 27,3%, четырехкомнатных и более – 3,7%.